

Toruń, dnia 5 lutego 2026 r.

REGULAMIN SPRZEDAŻY

Udziału w prawie własności położonej w Szpitalu Górnym w postępowaniu upadłościowym Sławomira Niewiadomskiego

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin określa zasady przeprowadzenia Sprzedaży z wolnej ręki w trybie pisemnego zbierania ofert (dalej także jako Sprzedaż) na sprzedaż składnika masy upadłości Sławomira Niewiadomskiego szczegółowo opisanego w § 2 ust. 1 Regulaminu.
2. Sprzedaż ogłasza, organizuje i przeprowadza Centrum Restrukturyzacji i Upadłości sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu (dalej jako Syndyk) syndyk masy upadłości Sławomira Niewiadomskiego osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej.
3. Sprzedaż w niniejszym trybie odbywa się za zgodą Sędziego-komisarza.
4. Celem Sprzedaży jest likwidacja składnika masy upadłości i uzyskanie jak najwyższej ceny.
5. Sprzedaż w ramach niniejszej Sprzedaży ma skutki sprzedaży egzekucyjnej (art. 313 ust. 1 i n. pr. up.) w odniesieniu do praw i roszczeń obciążających całe prawo własności nieruchomości lokalowej oraz udział w prawie własności lokalu niemieszkalnego - garażu wielostanowiskowego podlegające likwidacji w niniejszym postępowaniu.
6. Sprzedaż jest przeprowadzana na podstawie niniejszego Regulaminu, przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1228, ze zm.) oraz przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459, ze zm.).
7. Wskazuje, się że zbywany w niniejszym trybie składnik majątku wspólnego małżeńskiego upadłego i jego małżonki wszedł w całości w skład masy upadłości zgodnie z art. 124 ust. 1 ustawy Prawo upadłościowe.

§ 2

PRZEDMIOT SPRZEDAŻY I CENA WYWOŁAWCZA

1. Sprzedaży podlega udział $\frac{1}{2}$ (jedna druga) w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Szpitalu Górnym przy ul. Słonecznej 3, gm. Fabianki, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 99/16, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą numer WL1W/00044071/3 (ujęty w spisie inwentarza pod numerem 2.2.) za cenę nie niższą od 425 825,25 zł (czterysta dwadzieścia pięć tysięcy osiemset dwadzieścia pięć złotych dwadzieścia pięć groszy).
2. Cena wywoławcza wskazana w ust. 1 jest najniższą za jakie będzie można nabyć składnik masy upadłości.
3. Syndyk informuje, że przedmiot sprzedaży stanowi składnik masy upadłości Sławomira

Niewiadomskiego jako mienie objęte w dacie ogłoszenia upadłości ustawową wspólnością majątkową małżeńską, które jako takie z mocy art. 124 ust. 1 ustawy Prawo upadłościowe weszło w skład masy upadłości Sławomira Niewiadomskiego – w całości.

4. Sprzedaż nie obejmuje wydania udziału w nieruchomości ani wprowadzenia we współposiadanie.
5. Syndyk nadto wskazuje, że każdy zainteresowany zakupem może zaznajomić się z operatem szacunkowym na stronie internetowej [rbbcenter.com/ogłoszenia](http://rbbcenter.com/ogloszenia).

§ 3

TERMINY

1. Oferty należy składać w terminie do 9 marca 2026 r. do godziny 16:00 do syndyka pisemnie w sposób zgodny z §4 Regulaminu na adres Centrum Restrukturyzacji i Upadłości sp. z o.o. ul. Grudziądzka 74-76/101, 87-100 Toruń (UWAGA! Decyduje data wpływu do syndyka). Oferty należy składać w dniu powszednie w godzinach od 9:00 – 17:00 z zastrzeżeniem ostatniego dnia terminu składania ofert.
2. Rozpoznanie ofert nastąpi u syndyka – Centrum Restrukturyzacji i Upadłości sp. z o.o. ul. Grudziądzka 74-76/101, 87-100 Toruń **10 marca 2026 r. g. 14:00.**

§ 4

WYMOGI FORMALNE OFERTY

1. Każda z ofert nabycia winna być sporządzona w języku polskim i zawierać:
 - a) dokładne oznaczenie składającego ofertę: imię i nazwisko (firmę), miejsce zamieszkania (siedzibę), jego formę organizacyjno-prawną, a w przypadku osób fizycznych nr dowodu osobistego, PESEL, NIP, w przypadku osób prawnych także REGON, KRS;
 - b) dokładne określenie składnika masy upadłości (lub składników masy upadłości, jeżeli oferta dotyczy obu), którego oferta dotyczy;
 - c) oferowaną cenę (w tym także oznaczenie kwoty słownie) równą co najmniej cenie minimalnej bez dodatkowych warunków lub zastrzeżeń z wyszczególnieniem oferowanej ceny za poszczególne składniki masy upadłości (jeżeli oferta dotyczy więcej niż jednego składnika masy upadłości);
 - d) oświadczenie, że Oferent nie należy do kręgu osób wymienionych w art. 157a ust 2 prawa upadłościowego;
 - e) czytelny podpis oferenta albo podpisy osób umocowanych do reprezentacji Oferenta;
 - f) wszelkie zezwolenia i zgody, jeżeli ze względu na osobę nabywcy są one prawem wymagane, w przypadku spółek prawa handlowego – uchwałę odpowiednich organów, jeżeli taka jest wymagana zgodnie z odpowiednimi przepisami kodeksu spółek handlowych (wskazującą, że osoba podpisująca ofertę i uczestnicząca w ewentualnej licytacji jest uprawniona do zawarcia umowy sprzedaży za oferowaną cenę) albo oświadczenie, że zgoda taka wymagana nie jest;
 - g) w przypadku oferentów będących osobami fizycznymi oświadczenie co do aktualnego stanu cywilnego i w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach ustawowej wspólności

małżeńskiej – stosowną zgodę małżonka, chyba że oferta jest składana przez obojga małżonków,

h) oświadczenia dodatkowe:

- oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z Regulaminem Sprzedaży, spełnia warunki określone tym regulaminem oraz akceptuje regulamin sprzedaży w całości;
- oświadczenie Oferenta, że przyjmuje do wiadomości, że rękojmia, prawo zwrotu oraz prawo odstąpienia od umowy są w całości wyłączone,
- zobowiązanie Oferenta do pokrycia przez kupującego wszelkich opłat oraz danin publicznych związanych z zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego,
- akceptacji sposobu wydania nieruchomości zgodnie z Regulaminem,
- oświadczenie o akceptacji faktu, że zgodnie z Regulaminem umowa sprzedaży może zostać zawarta w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę pełnej ceny,
- zobowiązanie do zapłaty ceny sprzedaży w terminie 4 miesięcy od wyboru oferty,
- oświadczenie o akceptacji faktu, że stan nieruchomości może się różnić od dnia sporządzenia wyceny,
- oświadczenie o akceptacji faktu, że składnik masy upadłości nie zostanie w żaden sposób wydany ani opróżniony,

2. Oferty spóźnione, niepodpisane jak i niezawierające wszystkich elementów wskazanych w ust. 1 powyżej będą odrzucane z wyjątkiem sytuacji opisanych w § 7 ust. 9 Regulaminu.

3. Oferent jest zobowiązany wpłacić wadium w sposób szczegółowo opisany w postanowieniach § 5 Regulaminu.
4. W przypadku gdy ofertę składa pełnomocnik Oferenta lub Oferent chce być zastępowany na rozpoznaniu ofert przez pełnomocnika to wraz z ofertą lub najpóźniej przed rozpoznaniem ofert należy doręczyć syndykowi pełnomocnictwo udzielone przez oferenta z podpisem notarialnie poświadczonym pod rygorem odrzucenia oferty lub stosownie odmowy dopuszczenia pełnomocnika do rozpoznania ofert. Notarialne poświadczenie podpisu nie jest obowiązkowe w przypadku, gdy pełnomocnikiem jest radca prawny lub adwokat.
5. Oferent przystępując do Sprzedaży wyraża zgodę na przetwarzanie przez Syndyka jego danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji procedury sprzedaży. Oferent przyjmuje także do wiadomości, że jego dane będą znajdowały się w zbiorze dokumentów oraz w aktach sprawy upadłościowej.
6. Oferta winna zostać złożona w zamkniętej, nieprzeźroczystej kopercie, na której należy oznaczyć dane Oferenta oraz powinna zawierać dopisek „Oferta sprzedaży TO1T/GUp/18/2024” lub inny podobny identyfikujący zapis. Tak opisana koperta powinna być zaadresowana w drugiej kopercie na adres: Centrum Restrukturyzacji i Upadłości sp. z o.o. ul. Grudziądzka 74-76, lok. 101, 87-100 Toruń.

§ 5

WADIUM

1. Warunkiem przystąpienia do Sprzedaży z wolnej ręki jest wpłata wadium w kwocie 42 000,00 zł

(czterdzieści dwa tysiące złotych).

2. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **9 marca 2026 r.** – warunkiem uznania za prawidłowo wpłacone jest zaksięgowanie na rachunku masy upadłości najpóźniej w tym dniu.
3. Wadium należy wpłacić zgodnie z poniższymi danymi:
 - a) Nazwa podmiotu: **Centrum Restrukturyzacji i Upadłości sp. z o.o.**,
 - b) Numer rachunku: **43 1090 2590 0000 0001 5683 7456**
4. Wadium oferenta, którego oferta zostanie wybrana zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadia oferentów, których oferty zostały odrzucone albo nie zostały wybrane zostaną zwrócone w terminie 7 dni od wyboru oferty lub unieważnienia sprzedaży bez jakiegokolwiek oprocentowania.
6. Wadium oferenta, którego oferta została wybrana przepada na rzecz masy upadłości, jeżeli:
 - a) Wybrany oferent nie przystąpi do zawarcia umowy sprzedaży w terminie do 4 miesięcy od wyboru oferty lub w terminie przedłużonym przez syndyka po pisemnym wezwaniu,
 - b) Oferent nie wpłaci całej ceny w terminie 4 miesięcy od wyboru oferty lub innym, późniejszym ustalonym przez Syndyka terminie,
 - c) Oferent zamieścił w złożonej ofercie nieprawdziwe dane.

§ 6

POZOSTAŁE WARUNKI SPRZEDAŻY

1. Wyboru oferty dokonuje Syndyk w szczególności przy uwzględnieniu interesu wierzycieli.
2. Syndyk może nie wybrać żadnej oferty.
3. Do sprzedaży nie może przystąpić syndyk, osoby wymienione w art. 157a ust. 2 ustawy Prawo upadłościowe, upadły, Sędzia-komisarz, dłużnik upadłego oraz osoba, która nie spełniła warunków sprzedaż we wcześniejszej próbie sprzedaży.
4. Wpłynięcie tylko jednej oferty nie stanowi powodu do unieważnienia Sprzedaży.
5. Oferent nie jest uprawniony do potrącenia ceny z jakąkolwiek wierzytelnością należną mu wobec upadłego.
6. Do sprzedaży nie może przystąpić oferent będący dłużnikiem upadłego.
7. Syndykowi przysługuje prawo do odmowy wybrania oferty albo unieważnienia sprzedaży z wolnej ręki na każdym jej etapie, nawet po wybraniu oferty.
8. Jeżeli na nabycie nieruchomości przez oferenta wymagana jest zgoda organu administracji publicznej, to oferent w terminie przewidzianym na zawarcie umowy sprzedaży jest obowiązany taką zgodę uzyskać pod rygorem utraty wadium.
9. Zapłata ceny jak i wadium następuje w formie przelewu na rachunek bankowy masy upadłości lub w formie wpłaty gotówkowej w kasie banku na wskazany rachunek bankowy (syndyk nie przyjmuje gotówki).

§ 7

PRZEBIEG ROZPOZNANIA OFERT

1. Rozpoznanie zostanie ofert zostanie przeprowadzone w biurze syndyka w Toruniu przy ul.

Grudziądzkiej 74-76/101.

2. Syndyk przeprowadza rozpoznanie ofert w składzie od jednej do trzech osób, któremu to składowi przewodniczy osoba umocowana do reprezentacji syndyka i jednocześnie posiadająca licencję doradcy restrukturyzacyjnego. Przewodniczący wszelkie rozstrzyga kwestie organizacyjne, sporne, wydaje polecenia porządkowe oraz rozstrzyga o ważności i wyborze oferty. Pozostali członkowie składu mają charakter pomocniczy i doradczy.
3. Syndyk jest uprawniony do weryfikacji dokumentu tożsamości osób obecnych na rozpoznaniu ofert, a w razie odmowy okazania dokumentu potwierdzającego tożsamość jest uprawniony do zobowiązania opuszczenia rozpoznania ofert przez tą osobę.
4. Syndyk przystępuje do otwarcia ofert i sprawdzenia wymogów formalnych, którym winna odpowiadać przedmiotowa oferta.
5. Weryfikacja ofert będzie dokonana dwuetapowo:
 - a) W części pierwszej – syndyk albo osoba upoważniona przez Syndyka, pod jego nadzorem dokona:
 - stwierdzenia prawidłowości obwieszczenia o sprzedaży,
 - ustalenia liczby złożonych ofert oraz kolejności ich zgłoszenia według daty wpływu,
 - sporządzi listę obecności uczestników postępowania, oferentów oraz przedstawicieli oferentów.
 - b) W części drugiej, na którą wstęp będą mieli wyłącznie uczestnicy postępowania upadłościowego oraz oferenci, Syndyk, albo osoba upoważniona przez syndyka pod jego nadzorem:
 - dokonuje formalnej analizy ofert,
 - ustala, które z ofert uznaje za ważne, a które odrzuca i dlaczego podając zwięźle powody odrzucenia oferty,
 - dokonuje szczegółowej analizy ofert według warunków w postanowieniach niniejszego Regulaminu,
 - jeżeli uzna to za zasadne przeprowadza negocjacje wśród obecnych oferentów,
 - syndyk wybiera ofertę najkorzystniejszą albo ustala, że żadna z ofert nie zostaje wybrana.
6. Osoba upoważniona przez Syndyka sporządzi protokół z rozpoznania ofert. Odpis protokołu będzie mógł być wydany Oferentom oraz uczestnikom postępowania upadłościowego na wyraźny wniosek.
7. Syndykowi zastrzega się prawo do przeprowadzenia negocjacji w charakterze aukcji wśród oferentów obecnych na posiedzeniu, którzy złożyli ważne oferty w celu uzyskania najkorzystniejszego dla masy upadłości rozstrzygnięcia. Cenę wywoławczą będzie stanowiła najwyższa zaoferowana cena, zaś minimalna kwota postąpienia wynosić będzie 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnego złotego.
8. Negocjacje w charakterze aukcji przeprowadza się wśród oferentów obecnych na rozpoznaniu ofert, którzy złożyli naj
9. Syndyk może przeprowadzić negocjacje w charakterze aukcji w szczególności, jeżeli różnica cen

wskazanych w ważnych ofertach nie przekracza 10%. Przy czym zaznacza się, że nie jest to warunek obligatoryjny i decyzja o podjęciu aukcji zależna jest wyłącznie od decyzji syndyka podjętej przy uwzględnieniu interesu wierzycieli oraz prawidłowego toku postępowania upadłościowego.

10. Negocjacje w charakterze aukcji prowadzi Syndyk. Oferenci są obowiązani stosować się do poleceń porządkowych.
11. Do negocjacji w charakterze aukcji Syndyk dopuszcza wyłącznie oferentów, którzy złożyli oferty zbliżone.
12. Syndyk zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, w tym oferty niespełniającej wszystkich wymogów formalnych, jeżeli te braki nie wpływają na ważność oświadczeń woli i bezpieczeństwo transakcji lub mogą być niezwłocznie uzupełnione bez uszczerbku dla praw i interesu wierzycieli w postępowaniu upadłościowym.
13. Syndyk zastrzega sobie możliwość do odrzucenia oferty, unieważnienia konkursu ofert w całości bez podania przyczyny oraz unieważnienia wyniku konkursu bez podania przyczyny i odstąpienia od oferty bez podania przyczyny nawet już po wybraniu oferty. W takim przypadku Oferentom nie przysługują jakiekolwiek roszczenia, a w szczególności roszczenia odszkodowawcze.
14. Jeżeli w toku Sprzedaży nie zostanie zaproponowana wyższa cena od wywoławczej, a wpłynęły oferty zawierające tę samą zaproponowaną cenę, to wówczas Syndyk dokona wyboru oferty złożonej przez oferenta, którego wpływ wadium został wcześniej zaksięgowany na koncie masy upadłości, chyba że zostanie przeprowadzona aukcja. W przypadku wpływu wadium w tym samym momencie decyduje data wpływu oferty.

§ 8

OGŁOSZENIE WYNIKÓW SPRZEDAŻY

1. Wyniki Sprzedaży zostaną ogłoszone w dniu rozpoznania ofert.
2. W przypadku nieobecności Oferentów zostaną oni powiadomieni w terminie 3 dni o wyborze oferty pisemnie, mailowo lub telefonicznie. Informacja o wyborze oferty ogranicza się do podania informacji o wyborze lub braku wyboru oferty, albowiem syndyk nie jest zobligowany do szczegółowego informowania o motywach wyboru oferty.

§ 9

WARUNKI I TERMIN ZAWARCIA UMOWY SPRZEDAŻY

1. Oferent, którego oferta zostanie przez syndyka wybrana [dalej jako: Kupujący] jest zobowiązany do zapłaty ceny za Przedmiot Sprzedaży w terminie do **4 (czterech) miesięcy wyboru oferty** i jednocześnie 2 dni przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy sprzedaży Przedmiotu Sprzedaży, na wskazany w § 5 Regulaminu rachunek bankowy masy upadłości.
2. Termin ten uważa się za zachowany wyłącznie wtedy, jeżeli środki wpłyną na rachunek bankowy **w terminie 4 (czterech) miesięcy** od dnia wyboru oferty przez syndyka.

3. Na pisemny, umotywowany wniosek oferenta złożony przed upływem terminu na zapłatę syndyk może jednorazowo wydłużyć czas na zapłatę pełnej ceny sprzedaży, jednak nie więcej niż o jeden miesiąc.
4. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w terminie do **1 (jednego) miesiąca** licząc od upływu terminu na zapłatę pełnej ceny sprzedaży zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu. Dopuszcza się zawarcie umowy sprzedaży we wcześniejszym terminie w porozumieniu z Kupującym o ile dokona wcześniejszej zapłaty ceny sprzedaży.
5. Syndyk może wydłużyć termin zawarcia umowy na czas oznaczony w przypadku gdy jest to konieczne z powodu prawidłowego przebiegu postępowania upadłościowego.
6. Koszty przeniesienia prawa własności Przedmiotu Sprzedaży w tym podatek od czynności cywilnoprawnych oraz wszelkie koszty notarialne ponosi w całości Kupujący.
7. Umowa sprzedaży zostanie podpisana u notariusza wyznaczonego przez Syndyka.
8. Z dniem zawarcia umowy przenoszącej własność przedmiotu sprzedaży na Kupującego przechodzi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia Przedmiot Sprzedaży jak i też wszelkie koszty utrzymania Przedmiotu Sprzedaży.
9. Z dniem zawarcia umowy przenoszącej własność przedmiotu sprzedaży na Kupującego przechodzi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia Przedmiot Sprzedaży jak i też wszelkie koszty utrzymania Przedmiotu Sprzedaży.
10. Syndyk zastrzega, że gdy cena sprzedaży będzie niższa od wartości oszacowania, notariusz może zażądać pobrania podatku od czynności cywilnoprawnych od wartości oszacowania.
11. Rękojnia z tytułu braków i wad fizycznych Przedmiotu Sprzedaży jest wyłączona, nadto Kupującemu nie przysługuje prawo zwrotu Przedmiotu Sprzedaży, odstąpienia od umowy ani żadne roszczenia gwarancyjne lub z rękojmi.
12. Z dniem zawarcia umowy przenoszącej własność Przedmiotu Sprzedaży na Kupującego przechodzi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu sprzedaży jak i też wszelkie koszty utrzymania Przedmiotu Sprzedaży.
13. W przypadku gdy z przepisów powszechnie obowiązujących wynikać będzie konieczność zawarcia umowy warunkowej w szczególności z uwagi na obciążające prawo pierwokupu (o ile występuje), to umowa przeniesienia własności zostanie zawarta w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na skorzystanie z prawa pierwokupu albo od złożenia oświadczenia przez uprawnionego o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu. Do umowy warunkowej sprzedaży jak i umowy przeniesienia własności stosuje się odpowiednio postanowienia niniejszego paragrafu.
14. Oferenta obciąża obowiązek zapłaty podatku od czynności cywilnoprawnych równego 2% ceny sprzedaży lub w przypadku, gdy cena sprzedaży jest niższa od wartości oszacowania nie niższego niż 2% wartości oszacowania.

15. Syndyk dopuszcza możliwość zawarcia umowy przedwstępnej sprzedaży na warunkach zaakceptowanych przez syndyka, do której także odpowiednie zastosowanie znajdują postanowienia niniejszego paragrafu.

§ 9A

WYDANIE SKŁADNIKA MASY UPADŁOŚCI

1. Zważywszy, że likwidacji w niniejszym trybie podlega ułamkowa część prawa własności, którym syndyk w żaden sposób nie dysponuje (nie jest w jego posiadaniu), to sprzedaż nie obejmuje wydania ani wprowadzenia do nieruchomości.
2. Syndyk nie podejmuje się pośredniczenia w uregulowaniu zasad współkorzystania z nieruchomości.
3. Stan nieruchomości może się różnić od dnia sporządzenia wyceny. Upadłemu przysługuje w szczególności prawo do zabrania z terenu nieruchomości – składników majątku wyłączonych z masy upadłości z mocy prawa (meble, wyposażenie kuchni, łóżka, itp.).

§ 10

OBWIESZCZENIE SPRZEDAŻY I ZMIANA REGULAMINU

1. Ogłoszenia sprzedaży podlegają publikacji na co najmniej 2 portalach internetowych i zawierają zwięzły opis sprzedaży, wskazanie wymogów formalnych oferty oraz terminu i sposobu ich składania.
2. Regulamin sprzedaży może być zmieniony albo odwołany bez podania przyczyny w każdym czasie.
3. Regulamin oraz opis i oszacowanie podlegają obwieszczeniu na stronie internetowej syndyka rbbcenter.com/ogloszenia.
4. Regulamin jest zamieszczany również na portalu zawierającym ogłoszenie sprzedaży o ile warunki techniczne portalu to umożliwiają.
5. W razie zmiany regulaminu syndyk dokonuje zamieszczenia stosownej informacji na stronie rbbcenter.com/ogloszenia. Oferenci, którzy złożyli oferty przed zmianą regulaminu mają prawo cofnąć ofertę do czasu przystąpienia przez syndyka do rozpoznania ofert.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego oraz Prawa upadłościowego oraz innych ustaw.
2. Regulamin może być zmieniony albo odwołany w każdej chwili bez podania przyczyny. Syndykowi przysługuje prawo uznania bez podawania przyczyny, że Sprzedaż z wolnej ręki w

trybie pisemnego zmieniania ofert nie została rozstrzygnięta. Syndykowi przysługuje nadto prawo do unieważnienia Sprzedaży z wolnej ręki w trybie pisemnego zbierania ofert w całości lub w części na każdym etapie nawet po wyborze oferty.

3. Uczestnictwo w Sprzedaży z wolnej ręki w trybie pisemnego zbierania ofert oznacza, że Oferent zapoznał się z treścią Regulaminu i zobowiązuje się go przestrzegać, a nadto wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Syndyka w zakresie niezbędnym do poprawnego przeprowadzenia Sprzedaży.
4. Uczestnictwo w Sprzedaży oznacza, że Oferent zapoznał się z treścią jego warunków i zobowiązuje się ich przestrzegać, a nadto wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Syndyka w zakresie niezbędnym do poprawnego przeprowadzenia Sprzedaży.
5. Wszelkie rozstrzygnięcia Syndyka są ostateczne i nie mogą podlegać zaskarżeniu z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w odpowiednich przepisach prawa.
6. Nagłówki Regulaminu mają jedynie charakter porządkowy i nie wpływają na wykładnię Regulaminu.
7. Danymi teleadresowymi Syndyka – Centrum Restrukturyzacji i Upadłości sp. z o.o. są:
 - a) Adres: ul. Grudziądzka 74-76, lok. 101 87-100 Toruń;
 - b) Dane telefoniczne: +48 570 075 550;
 - c) Adres poczty elektronicznej: biuro@rbcenter.com.